

Checklist Blijverslening consumptief

Om uw aanvraag te beoordelen ontvangen wij graag de gevraagde stukken van deze checklist. U kunt de gevraagde stukken en het ondertekende aanvraagformulier per e-mail aanleveren op kredietverlening@svn.nl, of per post opsturen naar SVn. Tenzij anders is vermeld, kunt u volstaan met het insturen van een kopie (ingezonden stukken worden niet geretourneerd). Alleen compleet ingevulde aanvraagformulieren met alle benodigde bijlagen worden in behandeling genomen. Vraagt u gezamenlijk de lening aan? Stuur dan de gevraagde stukken mee van u beiden. Op deze checklist staat vermeld welke stukken wij minimaal nodig hebben om uw dossier te beoordelen. Wij behouden ons het recht voor om aanvullende stukken op te vragen als daar aanleiding toe is.

Algemeen

Identiteit

- Geldig identiteitsbewijs: paspoort (inclusief het geperforeerde documentnummer en Burgerservicenummer), identiteitskaart, verblijfsdocument of rijbewijs (voor- én achterzijde). Het gedeelte met de handtekening moet altijd duidelijk zichtbaar zijn.

Bent u binnen de afgelopen 12 jaar gescheiden (geweest) of heeft u een geregistreerd partnerschap ontbonden?

- Indien van toepassing: het echtscheidingsconvenant of de notariële akte van verdeling of
- Indien van toepassing: de overeenkomst beëindiging geregistreerd partnerschap.

Bankafschrift IBAN

- Recent bankafschrift (niet ouder dan twee maanden) over een periode van één maand, of wanneer u elektronisch bankiert, een afdruk van uw rekeningoverzicht. Het bankafschrift is zonder doorhalingen en bevat in ieder geval:
 - Naam en adresgegevens.
 - IBAN.
 - De bijschrijving van het inkomen.
 - Afschrijving van de hypotheeklasten of huursom.
 - Indien van toepassing: de afschrijvingen die voortvloeien uit leningen, kredieten of aankoop op afbetaling.
- Indien u op het aanvraagformulier een ander IBAN heeft opgegeven, dient u van dat IBAN ook een recent bankafschrift, of wanneer u elektronisch bankiert, een afdruk van uw rekeningoverzicht met uw naam en adresgegevens aan te leveren.

Bent u huurder?

- Volledige huurovereenkomst én opgave actuele huursom.
- Een ondertekende verklaring van uw verhuurder waaruit blijkt dat uw verhuurder geïnformeerd is en indien nodig instemt met de te treffen maatregelen aan de woning. U kunt op www.svn.nl/producten/blijverslening een model verklaring akkoord verhuurder downloaden. Deze kunt u laten invullen door uw verhuurder.

Gegevens inkomen uit loondienst

Ontvangt u inkomen uit loondienst (vast of tijdelijk)?

- Twee recente salarisstroken (niet ouder dan drie maanden).

Indien van toepassing: 13e maand of eindejaarsuitkering.

- De meest recente salarisstrook waarop deze staat vermeld.

Heeft u een tijdelijk dienstverband of ontvangt u inkomen uit een flexibele arbeidsrelatie, zoals seizoenswerk, uitzendwerk, werk als oproep- of invalkracht?

- Jaaropgaven van inkomen en/of uitkeringen van de afgelopen drie kalenderjaren of
- Inkomensverklaring van de Belastingdienst (voorheen IB-60), van de laatste drie jaar of
- Aangifte Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen.

Gegevens inkomen uit onderneming

Bent u zelfstandig ondernemer en/of directeur-groootaandeelhouder van een vennootschap?

- Volledige jaarrapporten (balans en verlies- en winstrekening en toelichtingen) van de laatste drie jaar, opgemaakt door een erkend bureau.
- Aangifte Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen

Checklist Blijverslening consumptief

Gegevens inkomen uit pensioen of uitkering

Duurt het minder dan vijf jaar tot u uw AOW-leeftijd bereikt?

- Een uitdraai van mijnpensioenoverzicht.nl waaruit uw te bereiken pensioen blijkt of
- Een kopie van het uniform pensioenoverzicht van uw pensioenuitvoerder(s).

Heeft u een sociale uitkering?

- Het laatste toekenningsbesluit van de uitkering.
- De meest recente betalingspecificatie van de uitkering of de meest recente jaaropgave.

Heeft u pensioen/AOW/lijfrente?

- Het laatste toekenningsbesluit van de pensioen-, AOW en/of lijfrente-uitkering.
- De meest recente betalingspecificatie of de meest recente jaaropgave van het pensioen/de AOW.
- Indien van toepassing: de polis van de lijfrente of een afschrift van uw bankspaarrekening ten behoeve van de lijfrente.

Gegevens overig inkomen

Heeft u inkomsten op andere wijze? (bijvoorbeeld als freelancer of gastouder)

- Aangifte Inkomstenbelasting (IB) van de laatste drie jaar, inclusief de bijlagen.

Heeft u inkomsten uit een verhuurd pand?

- Volledige huurovereenkomst én opgave actuele huursom.

Financiële verplichtingen

Is er sprake van te betalen partneralimentatie?

- Een recent bankafschrift (niet ouder dan twee maanden) waarop de afschrijving van de partneralimentatie staat vermeld.

Heeft u een lening bij een niet-financiële instelling, bijvoorbeeld bij familie of vrienden?

- Een kopie van de leningovereenkomst.
- Een opgave van het te betalen bedrag aan rente en/of aflossing, d.m.v. een bankafschrift.

Heeft u recent een (hypothecaire) financiering aangevraagd of aangepast? Of gaat u dat binnenkort doen?

- De offerte voor de af te sluiten (hypothecaire) lening of het krediet.

Heeft u onlangs een financiering afgelost?

- Het aflossings-en opheffingsbewijs.